

## K prodeji, Rodinný dům, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429635 Datum vydání: 27.09.2026

Cena za nemovitost:

**11 000 000 Kč**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Prostřednictvím naší realitní kanceláře si Vám dovoluujeme nabídnout z historického i technického pohledu naprosto jedinečnou nemovitost v centru Ostravy. Jedná se o tzv. Grossmannovu vilu v ulici Na Zapadlém. Předmětem prodeje je část této vily o skutečné zastavěné ploše cca 140 m2. V nemovitosti se nacházejí celkem 4 podlaží (sklep, 1. NP, 2. NP, podkrovní prostor). Součástí stavby je také garáž o velikosti 33 m2 a menší zahrada. Vila byla postavena v roce 1924 a od té doby zde probíhala spíše běžná údržba. Díky své historii a poloze nabízí tato nemovitost jedinečnou atmosféru a neopakovatelný historický nádech, který může oslovit i velmi náročné uživatele. Srdečně Vás zveme na prohlídku.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4429635           |
| Inzerát aktualizován: | 27.09.2026        |
| Inzerát vydán:        | 13.09.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900952902         |
| Poloha objektu:       | V bloku           |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 200 m2            |
| Plocha pozemku:       | 248 m2            |
| Kód zakázky:          | 952902            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michal Ryba**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**