

K prodeji, Rodinný dům, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416373 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

4 280 000 Kč**Lokalita:**
Děčín

Jedná se o zděný, podsklepený rodinný dům dispozičně řešený jako dvougenerační bydlení. Dům je rozložen do dvou nadzemních podlaží - možnost kombinace vlastního bydlení a pronájmu.

V přízemí se nachází kuchyň, obývací pokoj, ložnice a koupelna. Dům má hlavní vstup i ze zadní části zahrady. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází celkem 3 pokoje, koupelna s WC a pokoj s kuchyňským koutem, což umožňuje samostatné užívání tohoto patra.

Další úložné a technické zázemí nabízí prostorná půda v podkroví a sklepní prostory. Vytápění domu zajišťuje kotel na tuhá paliva a plynový kotel. Zdrojem vody je vlastní studna, odpad je sveden do veřejné kanalizace.

Dům prošel částečnou rekonstrukcí před dvěma lety. Nová elektrika, osazena nová plastová okna a položena nová střešní krytina Capacco.

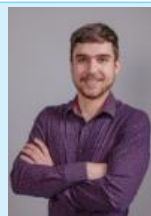
Za domem se nachází oplocená, rovinatá zahrada, díky tomu nabízí pozemek velmi praktické využití, ať už pro parkování, zahradničení, odpočinek nebo další úpravy dle potřeby.

Neváhejte si domluvit prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4416373
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900946199
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	968 m2
Kód zakázky:	946199



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Václav Kučera ml.**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz