

K prodeji, Rodinný d m, 200 m2

islo inzerátu (ID): 4402868 Datum vydání: 07.05.2026

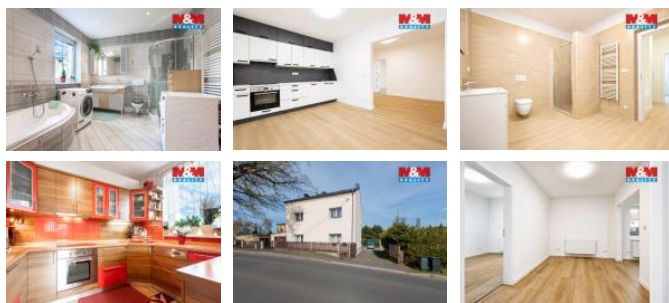
Cena za nemovitost:

15 990 000 KLokalita:
Karlovy Vary

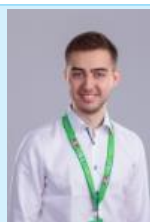
Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m v Karlových Varech, ul. eská, který představuje ideální kombinaci komfortního bydlení a zajímavé investiční příležitosti. D m o celkové užité ploše cca 200 m2 je rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky – byt 3+kk a byt 4+kk, což umožňuje jak vícegenerační bydlení, tak i možnost pronájmu jedné z jednotek a zajištění pravidelného příjmu. Obě bytové jednotky jsou ve velmi dobrém stavu a d m prošel modernizací včetně nového zateplení, což přispívá k úsporám energií a celkovému komfortu bydlení. Součástí nemovitosti je také garáž.

Velkým benefitem je rozlehlý pozemek o výměře 1 406 m2, který je dle územního plánu určen k zastavění. Nabízí se zde možnost výstavby dalšího rodinného domu nebo i bytového domu, což z této nemovitosti činí výjimečnou investiční příležitost s potenciálem dalšího rozvoje. Lokalita v Karlových Varech nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra i veškerou občanskou vybaveností v dosahu.

ID inzerátu ESO:	4402868
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900939482
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	1406 m2
Kód zakázky:	939482



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Nikolas Mareš**Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**Tel:
800 100 446
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**
Web:
www.mmreality.cz