

## K prodeji, Rodinný d m, 200 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4387075 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**5 496 230 K**

 Lokalita:  
**Louny**

Nabízíme k prodeji statek v malebné obci nedaleko nájezdu na D7 (Louny / Praha), s výbornou dostupností a silným investičním potenciálem.

Pozemek o výměře 2 034 m<sup>2</sup> a zastavěná plocha 547 m<sup>2</sup> (rodinný d m, stodola, garáž, chlévy) nabízí široké možnosti využití – rekonstrukce pro vlastní bydlení, vícegenerační projekt, kombinace bydlení a podnikání nebo investiční přestavba.

Nemovitost je určena k rekonstrukci s možností vestavby poddy a navýšení obytné plochy. D m je napojen na vodovod a plyn, odpad ošetřen vlastní jímkou. Na pozemku kopaná studna, sklepy a hospodářské objekty. V obci se aktuálně připravuje kanalizace, což do budoucna zvyšuje hodnotu nemovitosti.

Prostor, lokalita a potenciál – silný základ pro smysluplnou investici.

ID inzerátu ESO:	4387075
Inzerát vydán:	26.02.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900933932
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2034 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	933932



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michal Tygl**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**