

K prodeji, Rodinný dům, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): 4377278 Datum vydání: 26.12.2025

Cena za nemovitost:

1 999 000 Kč

 Lokalita:
Ústí nad Labem

Nabízíme k prodeji rodinný dům s výrazným potenciálem k přestavbě.

Dům je částečně podsklepený a disponuje půdním prostorem, který nabízí možnost dalšího rozšíření obytné plochy. Díky tomu poskytuje široké možnosti úprav dle vlastních představ.

V přízemí se nachází bytová jednotka 3+1 v původním stavu se zachovanými klenutými stropy, které dodávají interiéru jedinečný charakter. V 1. nadzemním podlaží je byt 3+kk po částečné rekonstrukci – krb s teplovodním výměníkem, nová elektroinstalace, plastové rozvody vody a plynový kotel.

Nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají prostor pro realizaci vlastního bydlení, případně investiční příležitost s možností vícegeneračního využití nebo budoucího pronájmu.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4377278
Inzerát vydán:	26.12.2025
ID zakázky v RK:	900928669
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	222 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	928669



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Hampel

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz