

K prodeji, Rodinný dům, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355413 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

3 790 000 Kč

 Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Zádub u Mariánských Lázní. V přízemí domu se nachází tři pokoje, kuchyně, příslušenství a technické místnosti. V prvním patře je aktuálně jedna ložnice a z další části je možné vybudovat další pokoje nebo celou bytovou jednotku. Dům je z části podsklepený. Okna jsou plastová, stejně tak vstupní dveře. Střešní okna byla rovněž vyměněna v roce 2023. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva. Rozvody elektřiny jsou kombinací mědi a hliníku, voda je v kovových trubkách. Dům je připojen na veřejný vodovod a kanalizaci, optický kabel pro internet je k dispozici u domu. Na kraji pozemku najdeme garáž s dostatkem úložných prostor a zavedenou elektřinou. Zahrada náležící k domu má výměru 1400 m2 a nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, pěstování ovoce a zeleniny či umístění bazénu a hřiště pro děti. Lokalita obce Zádub zaručuje klidné bydlení s čistou přírodou, přesto velmi dobře dostupné do Mariánských Lázní.

ID inzerátu ESO:	4355413
Inzerát vydán:	29.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900915327
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	1400 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	915327



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Bulvasová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz