

K prodeji, Rodinný d m, 200 m2

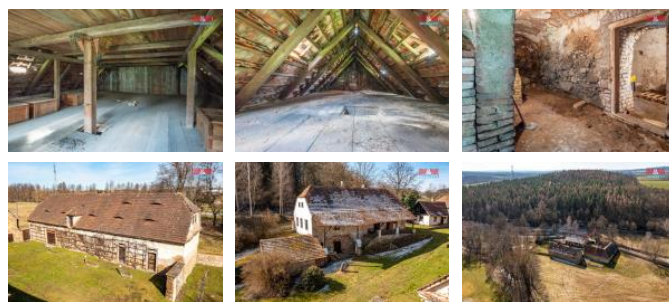
Islo inzerátu (ID): 4301662 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

6 700 000 KLokalita:
Písek

Nabízíme k prodeji bývalou zemědělskou usedlost, se souborem navazujících zemědělských a lesních pozemků, o celkové výměře 37598 m². Nemovitost zahrnuje dům který je podsklepen, vejmínek, stodolu s navazující kolnou, dílnu a prostory bývalé maštale s rozlehlou sýpkou v patře. Do nemovitosti zavedena el. energie, voda z vlastní studny, vytápění tepelným čerpadlem nebo křbovými kamny, odpady svedeny do žumpy. Současný majitel začal s postupnou rekonstrukcí domu (hydroizolace, podlahy z fošen, nové tepelné čerpadlo). Uspořádání staveb, lokalita cca 400metrů od další zástavby a umístění, zaručuje naprosté soukromí a vybízí k vybudování rodinného sídla, drobného podnikání v zemědělství i gastronomii. Pozemky zahrnují cca 11 tisíc metrů lesa, zbytek jsou zatravněné plochy využívané jako pastviny. Dům se nachází v obci Horní Nerestce, 6 km od městečka s dobrým napojením na nově zbudovanou D4. Více info u makléře, více fotek a prohlídky možné po dohodě.

ID inzerátu ESO:	4301662
Inzerát vydán:	01.01.2025
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900895087
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m ²
Plocha pozemku:	37598 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	895087



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Kübelbek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz