

## K prodeji, Rodinný d m, 200 m2

íslo inzerátu (ID): 4292213 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**7 900 000 K**

Lokalita:

**Nový Ji ín**

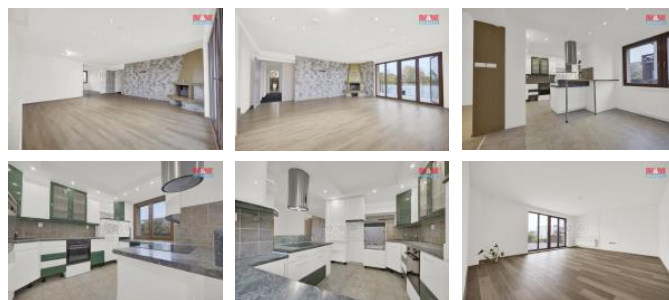
Nabízíme k prodeji rodinný d m o dvou nadzemních podlažích (cca 200 m2 + balkon 20 m2) v obci Bílovec. Vrchní patro je obytné a z v tší ásti po rekonstrukci. Spodní patro je taktéž po ásté né rekonstrukci. D m je vytáp n plynovým kotlem, v horním pat e je možnost vytáp ní krbem. D m je napojen na ve ejný vodovod a ve ejnou kanalizaci. Na pozemku se nachází garáž a bazén. P íjezdová cesta je obecní.

D m se nachází v blízkosti p ehrady, ale p i nedávných povodních nebyl nijak postižen. Pr kaz energetické náro nosti budovy a projektová dokumentace jsou momentáln v ešení.

Ideální pro rodinu hledající prostorné bydlení s možností dokon ení rekonstrukce nebo pro investory s možností rozd lení na dv bytové jednotky.

Domluvte si prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4292213
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	900889981
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	845 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	889981



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Lisztwan**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**