

## K prodeji, Rodinný d m, 200 m2

íslo inzerátu (ID): 4260526 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

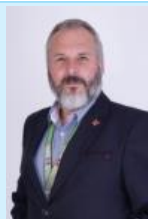
**18 000 000 K**Lokalita:  
**M Iník**

Nabízíme k prodeji jedine nou prvorepublikovou vilu o velikosti 5+1 a užitné ploše 200 m2, která stojí na rozlehlém pozemku o rozloze 6302 m2 na klidném okraji obce Velký Borek. Vila je díky svému rozsáhlému pozemku a samostatnému umístění oázou klidu a soukromí. D m je postaven z cihel a má dv nadzemní podlaží, je kompletně podsklepen a nabízí k využití také prostornou p du s možností další vestavby. Uvnitř domu jsou pokoje s parketami a dřevěnými podlahami, které dotvářejí teplo domova. Vytápění je zajištěno pomocí kotle na tuhá paliva i plynového kotle a radiátorů. K nemovitosti dále náleží skleník, garáž a klna. D m je napojen na veškeré inženýrské sítě (elektřina, vodovod, kanalizace, plyn). Tento objekt čeká na svého nového majitele, který ho vrátí zpět k životu a využije jeho plný potenciál. Ideální pro rodinu hledající prostor pro bydlení i relaxaci. Celý pozemek je veden v územní plánu jako stavební a tak se nabízí jako zajímavá investice pro stavbu dalších rodinných domů.

ID inzerátu ESO:	4260526
Inzerát vydán:	07.07.2024
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	900877939
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	6302 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	877939



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radek Lachman**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**