

## K prodeji, Rodinný d m, 200 m2

íslo inzerátu (ID): 4250845 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**13 000 000 K**

Lokalita:

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m 5+1 v klidné a žádané lokalitě Podhrad u Chebu. Umístění v ulici Tichá zaručuje nedotčené soukromí a klid. Tato jedinečná nemovitost na vlastním pozemku o velikosti 1804 m2 je důkladně promyšlená pro komfortní bydlení, s dvěma nadzemními podlažními nabízející celkovou užitnou plochu cca 200 m2. Konstrukce z cihly zajišťuje vysokou pevnost a dlouhodobou udržitelnost domu. Dům disponuje dvěma koupelnami, což je ideální pro větší rodinu nebo hosty. Exteriér i interiér domu jsou ve velmi dobrém stavu, připraveném pro vítání nové majitele bez nutnosti dalších investic. Umístění domu v kombinaci s jeho dispozicí a velikostí pozemku s garáží pro tři vozy, dílnou a užitným podkrovím, venkovním, krytým bazénem se slanou vodou s ohřevem tepelným erpadlem je ideálním řešením pro ty, kteří hledají bydlení v souladu s přírodou, avšak s dobrou dostupností do městské infrastruktury. Kompletní technické informace, včetně výkresové dokumentace k dispozici u makléře

ID inzerátu ESO:	4250845
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900871331
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	1804 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	871331



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Mareš**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**