

K prodeji, Rodinný dům, 198 m2

Číslo inzerátu (ID): 4345701 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

18 800 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji jedinečný dvougenerační rodinný dům ve velice žádané lokalitě obce Brázdim o celkové dispozici 5+kk a výměře 198m2. Vzdušný zděný dům z roku 2015 s velkou udržovanou zahradou, automatickou závlahou, bazénem s ohřevem a prostornou garáží s dostatkem úložných prostor byl navržen s cítem pro detail a komfortní rodinné bydlení za využití kvalitních materiálů.

Unikátní dispozice domu se samostatnou jednotkou 1+kk o užitné ploše 32m2 a vlastním vstupem z něj v kombinaci s okolní přírodou činí ideální místo pro vícegenerační bydlení či kombinaci bydlení a podnikání.

Velkoryse pojatému interiéru hlavní jednotky 4+kk dominuje obrovský prosvětlený obývací pokoj s krásnou kuchyní a jídelnou. V přízemí je dále k dispozici prostorné zádveří, praktická šatna pod schody, toaleta a technická místnost. V patře na Vás čekají 3 ložnice, velká koupelna se saunou a samostatná toaleta.

Obchod, škola, školka i autobusová zastávka PID s přímým spojením do Letňan za 25 minut přímo v obci.

ID inzerátu ESO:	4345701
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	10.07.2025
ID zakázky v RK:	900911408
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	198 m2
Plocha pozemku:	1203 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	911408



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Šála**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz