

K prodeji, Rodinný dům, 198 m2

Číslo inzerátu (ID): 4345672 Datum vydání: 10.07.2025

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč

 Lokalita:
Chrudim

Sníte o vlastním bydlení, hledáte prostorný dům s napojením na přírodu, která tu začíná hned za hranicí pozemku? Tak právě pro vás máme velký rodinný dům v klidné části Luže, ve vyhledávané lokalitě Košumberk, obklopený krásnou lesnatou krajinou. Dům s dispozicí 5+1 Vás v přízemí přivítá obývacím pokojem propojeným s jídelnou, odkud vedou dveře přímo na terasu se zahradou, dále je zde kuchyň, koupelna a WC. V patře na Vás čekají 4 ložnice, z toho dvě s velkorysou rozlohou 27 m2 a 28 m2, koupelna a WC. V suterénu najdete velkou garáž 50 m2, prádelnu, sklep a kotelnu. V roce 2008 byla vyměněna okna a vstupní dveře. Velkou výhodou je možnost vytápění domu tepelným čerpadlem, plynovým kotlem nebo kotlem na pevná paliva. Napojení na dálnici D35 u obce Ostrov je ve vzdálenosti 15 km od Luže. V okolí najdete příjemné vycházkové okruhy a cyklotrasy. Energetický štítek se vyhotovuje, proto uvádíme třídu G.

Pokud máte zájem o toto příjemné místo, neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4345672
Inzerát vydán:	10.07.2025
ID zakázky v RK:	900911555
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	198 m2
Plocha pozemku:	991 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	911555



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Věra Králová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz