

K prodeji, Rodinný dům, 197 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416722 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

11 400 000 Kč

Lokalita:

Tachov

Bydlet a pracovat pod jednou střechou? V Boru u Tachova to jde. Na lukrativním místě Vám nabízíme patrový dům, kde najdete kombinaci bydlení a podnikání bez kompromisů. Dům postavený roku 2005 dostal v roce 2013 nový kabát.

V přízemí se nachází zkolaudovaný obchodní prostor, který je aktuálně připraven k okamžitému provozu. Vytápění obchodu je elektrickým kotlem.

Samozřejmostí je také zázemí obchodu (kancelář, sklad, WC, kuchyňka).

V 2NP pak na Vás čeká moderní, částečně zařízený byt o dispozici 4+1. Zde máte vše a moderně vyřešené. Nové podlahy, čisté linie, prostor pro život. Obývací pokoj s jídelnou, nová kuchyňská linka vybavená spotřebiči, koupelna, 2 x WC a tři pokoje. Zde je vytápění řešeno plynovým kotlem v kombinaci elektrickým podlahovým vytápěním.

Technicky je bez starostí. Dům je napojený vodovod a kanalizaci. Samozřejmostí je i kamerový a zabezpečovací systém. Výhodou je oddělený provoz bytu a obchodu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4416722
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900945099
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	197 m2
Plocha pozemku:	220 m2
Kód zakázky:	945099



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Fillingerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz