

K prodeji, Rodinný d m, 196 m2

číslo inzerátu (ID): 4401121 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

11 945 050 K

Lokalita:

D ín

Nabízíme k prodeji samostatně stojící cihlový rodinný d m v klidné a vyhledávané části D ína – Letná. Tato lokalita patří k nejžádanějším rezidenčním místům ve městě a nabízí příjemné bydlení v zeleni.

D m má přístup se vstupem, první patro a obytné podkroví s vlastním samostatným vstupem. Celkem nabízí sedm místností, dvě koupelny a užitnou plochu 196 m2 a je ve velmi dobrém technickém stavu.

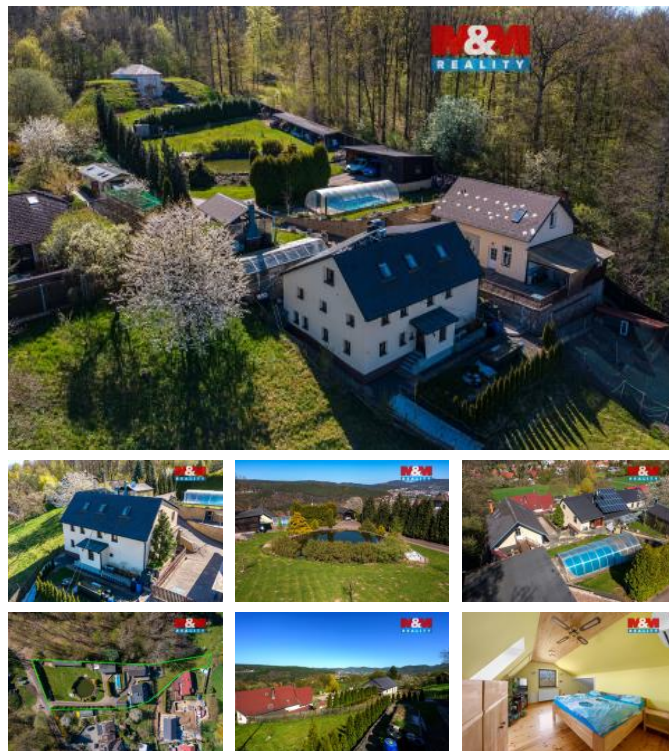
Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem, doplněným o krbová kamna napojená na otopný systém. V přístupu je nainstalováno i podlahové vytápění. Další úsporu energií zajišťují instalované solární panely.

K domu náleží prostorná terasa s úžasným výhledem. Pozemek o celkové výměře 3 033 m2 poskytuje dostatek soukromí i široké možnosti využití. Najdete zde zastřešený bazén, okrasný rybníček, nově vysazené ovocné stromy a zděnou dvojgaráž s dílnou.

Podkroví garáže je připraveno pro vybudování samostatné bytové jednotky o dispozici 2+1.

Pokud hledáte bydlení v oáze klidu jen pár kroků od lesa, neváhejte.

ID inzerátu ESO:	4401121
Inzerát vydán:	28.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900939752
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	196 m2
Plocha pozemku:	3033 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	939752



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Marek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz