

K prodeji, Rodinný dům, 196 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4369438** Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

10 990 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Velké Svatoňovice. Tato cihlová a kamenná nemovitost o užitné ploše 196 m2 je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné a klidné bydlení v samostatně stojícím domě. Dům disponuje pěti místnostmi, které jsou rozmístěny na dvou nadzemních podlažích. K relaxaci a odpočinku poslouží zahrada. Součástí nabídky je také rozlehlý pozemek o výměře 3625 m2, který nabízí dostatek prostoru pro zahradničení či hospodaření. Ovocný sad, fóliovník, okrasná i zeleninová a bylinková zahrádka. Nemovitost je z roku 1860 a v roce 2010 proběhla poslední rekonstrukce. Je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci, ale je zde i kamenná studna 10m s užitkovou vodou, která je používána v koupelně. Vytápění je plynovým kotlem a v obývací místnosti je krb s průduchy do druhého nadzemního podlaží. Dům je ve velmi dobrém stavu a připravený k okamžitému nastěhování. Neváhejte a přijďte se přesvědčit o kvalitách tohoto jedinečného domu.

ID inzerátu ESO:	4369438
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	900925609
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	196 m2
Plocha pozemku:	3625 m2
Kód zakázky:	925609



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Silvie Grohová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz