

K prodeji, Rodinný dům, 195 m2

Číslo inzerátu (ID): 4249801 Datum vydání: 21.08.2024

Cena za nemovitost:

12 570 000 Kč

Lokalita:

Nabízíme k prodeji vícegenerační rodinný dům v klidné části obce Horní Maršov, ideální také pro investory. Nemovitost s cihlovou konstrukcí a celkovou užitnou plochou 195 m2 disponuje čtyřmi samostatnými apartmány s využitím k trvalému bydlení, rodinné rekreaci nebo pro krátkodobé či dlouhodobé pronájmy. Dům kolaudovaný v roce 1990, který prošel poslední rekonstrukcí v roce 2022, má zateplenou fasádu i střechu a dřevěná okna s izolačním dvojsklem. Vytápění je zajištěno novým úsporným zplynovacím kotlem, krbem a také dálkovým parovodem. Ohřev vody zajišťují 4 elektrické bojler. Každý pro jedno patro. Malebné výhledy do krajiny ze všech poschodí umocňují dvě prostorné lodžie. K domu také náleží velká půda, garáž se zahradním domkem a sklepem. Nemovitost se nachází v blízkosti známých zimních středisek v Janských Lázních, Peci pod Sněžkou či Mladé Buky. Dostatečný počet parkovacích míst je zajištěn. Prožijte bydlení ve vyhledávané lokalitě s možností zajímavé investice.

ID inzerátu ESO:	4249801
Inzerát aktualizován:	21.08.2024
Inzerát vydán:	28.05.2024
ID zakázky v RK:	900872961
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	195 m2
Plocha pozemku:	308 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	872961



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Jičínský

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz