

K prodeji, Rodinný dům, 194 m2

Číslo inzerátu (ID): 4389904 Datum vydání: 12.03.2026

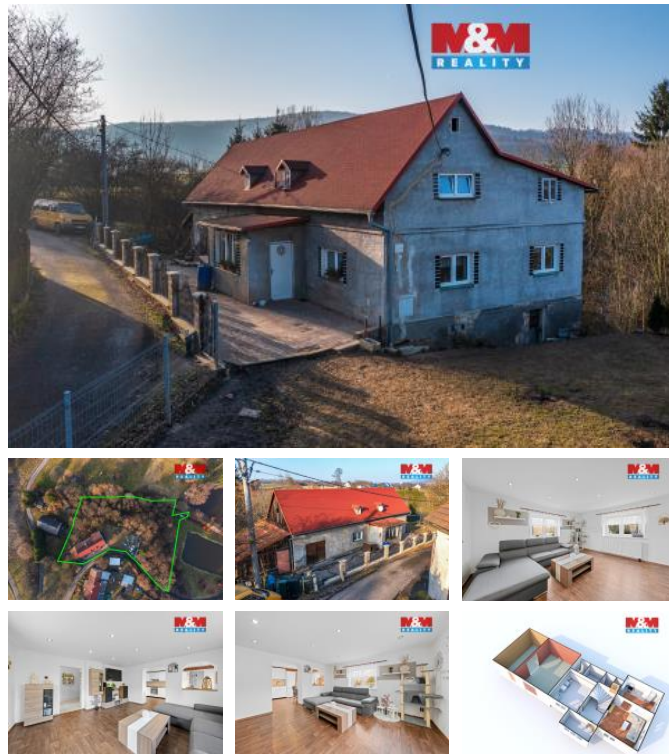
Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč

 Lokalita:
Děčín

Nabízíme rodinný dům o dispozici 3+1 (možné rozšíření) s pozemky o celkové výměře 3686 m2 v klidné části obce Horní Habartice, okr. Děčín. Dům prošel z velké části rekonstrukcí - plastová okna, nová kuchyňská linka se spotřebiči (sklokeramická deska, horkovzdušná trouba, digestoř), nové podlahy (OSB desky + krytina), nové stropy (sádkartón + bodová světla), nové pokoje v podkroví, koupelna v započaté rekonstrukci. Elektroinstalace v mědi, nový el. kotel (stáří 3 roky) s rozvody do radiátorů v mědi, nové odpady v koupelně a kuchyni, rozvody vody v plastu, nový komín - nerezový (pro původní kotel na TP), nový bojler (160 l). Zateplená podlaha na půdě (20 cm minerální vata), nový plot na části zahrady. V mezipatře další prostory k využití. Střešní krytina také měněna (asfaltová). Na dům jen napojena prostorná dílna s kůlnou a k dispozici také dva prostorné sklepy. Pozemky nabízejí velký potenciál využití. Díky umístění a prostoru vhodné pro rodinu s dětmi. Parkování možné na pozemku.

ID inzerátu ESO:	4389904
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	900934697
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	194 m2
Plocha pozemku:	3686 m2
Kód zakázky:	934697



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Karel Štěpka

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz