

K prodeji, Rodinný dům, 190 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424602 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

9 999 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Horní Loučky, který zaujme pozemkem o výměře cca 6 000 m2, dostatkem soukromí a širokými možnostmi využití.

Nemovitost je podsklepená a nabízí dvě nadzemní podlaží. V 1. NP se nachází dispozice 3+1 v původnějším, ale obyvatelném stavu. Prostory lze postupně modernizovat a dispozici upravit podle vlastních představ. 2. NP prošlo celkovou rekonstrukcí a nabízí dispozici 5+1.

Další zázemí tvoří dvě garáže, terasy, balkon a půdní prostor. Rozlehlá zahrada nabízí dostatek soukromí i místa pro odpočinek, děti, zahradničení či vlastní hospodaření. Nechybí plastová okna s trojskly, plynový kotel a napojení na inženýrské sítě. Výměra pozemku je orientační, přesná bude stanovena geometrickým plánem. Ostatní výměry jsou rovněž orientační a půdorysy jsou k dispozici na vyžádání.

Nemovitost má své kouzlo a nabízí prostor pro pohodlné rodinné bydlení. Srdečně vás zveme na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4424602
Inzerát aktualizován:	26.08.2026
Inzerát vydán:	21.08.2026
ID zakázky v RK:	900950788
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	190 m2
Plocha pozemku:	6059 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	950788



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Simona Haráková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz