

## K prodeji, Rodinný d m, 190 m2

islo inzerátu (ID): 4386980 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**9 090 000 K**

Lokalita:

**eská Lípa**

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m s užitnou plochou 190 m2 v klidné obci Pertoltice pod Ralskem. D m prošel rozsáhlou a pe livou rekonstrukcí, která zahrnovala opravu st echy, zateplení, kompletní rozvody elekt iny, vody i topení a celkovou modernizaci interiéru. Dispozi n je velmi prakticky ešen. V p ízemí se nachází p edsí , technická místnost, garáž, koupelna s toaletou, chodba, ložnice a p edevším sv tlý obývací pokoj propojený s kuchyní a moderní kuchy skou linkou. V pat e jsou k dispozici dva prostorné pokoje, další koupelna s toaletou a chodba. Nemovitost je napojena na ve ejný vodovod a optický internet, odpad je ešen septikem a k dispozici je také vlastní studna. O komfortní a úsporný provoz se stará nové tepelné erpadlo zajiš ující vytáp ní i oh ev vody, dopln ěné krbovými kamny s vým níkem. Energetickou efektivitu dále podporují instalované solární panely. Nemovitost je ideální volbou pro rodinné bydlení v klidném prost edí s minimálním dopravním provozem.

ID inzerátu ESO:	4386980
Inzerát vydán:	26.02.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900934220
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	190 m2
Plocha pozemku:	835 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	934220



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Iveta Francová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**