

K prodeji, Rodinný dům, 189 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375184 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízíme vám ke koupi rodinný dům o užitné ploše 189 m2, který se nachází v malebné vesničce Jehnědí, nedaleko měst Ústí nad Orlicí a Chocně. V domě najdete celkem 3 podlaží a sklep. Dům v roce 2024 - 2025 prošel rozsáhlejší rekonstrukcí. Celková výměra pozemku činí 1 880 m2, z toho zahrada má 1 465 m2 a zastavěná plocha s nádvořím 415 m2. Objekt nabízí 5 obytných místností, kuchyň, dvě koupelny s WC a sklep, dále zde naleznete rozsáhlé nebytové prostory o ploše 369 m2, stodolu, chlévy, garáž, půdní prostory a několik dalších prostor. Po rozsáhlejší přestavbě by zde mohl vzniknout i další objekt k bydlení. Dům je napojen na veřejný vodovod, odpad je řešen žumpou. Vytápění je podlahové v kombinaci s kotlem na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů, ohřev vody zajišťuje bojler. Nemovitost je vhodná nejen pro bydlení, ale i k podnikání. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista.

ID inzerátu ESO:	4375184
Inzerát vydán:	14.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900927691
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	189 m2
Plocha pozemku:	1880 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	927691



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Kubíček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz