

## K prodeji, Rodinný d m, 188 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4400381 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**5 799 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízím k prodeji prostorný rodinný d m 5+1 o užitné ploše 188 m<sup>2</sup> v obci Damice, situovaný v klidné ásti obce obklopené p írodou. D m stojí na oploceném pozemku o velikosti cca 2500 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek soukromí i prostoru pro rodinný život.

Nemovitost je prakticky sob sta ná – má vlastní studnu a vytáp ní na tuhá paliva s rozvody teplého vzduchu. D m prošel rekonstrukcí (nová st echa, plastová okna, áste né zateplení, podsklepení). P dní prostor nabízí možnost dalšího rozší ení.

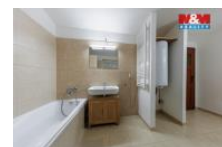
Na pozemku se nachází stodola, pergola a vzrostlá zele pro íjenné posezení i zahradní ení. Celý prostor je živý a plný zelen .

Velkou výhodou je, že pozemek je rozd lený a jeho ást je stavební – nabízí tak možnost další výstavby nebo samostatného prodeje.

Výborná dostupnost: Ostrov 5 min, Karlovy Vary 20 min, Boží Dar 20 min.

Ideální pro ty, kte í cht jí klid, prostor a potenciál do budoucna.

ID inzerátu ESO:	4400381
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	26.04.2026
ID zakázky v RK:	900932619
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Kámen
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	188 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2500 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	932619



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Sladkovský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**