

K prodeji, Rodinný dům, 188 m2

Číslo inzerátu (ID): 4341801 Datum vydání: 30.08.2025

Cena za nemovitost:

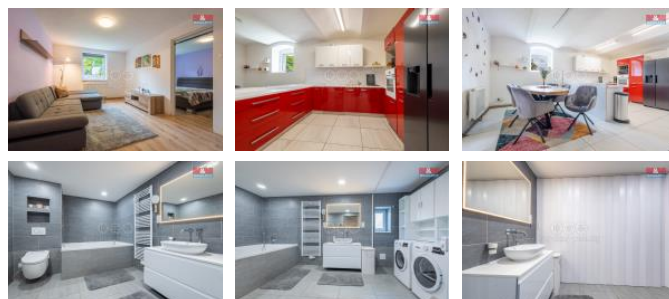
5 049 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Sleva !! Jedinečná příležitost koupě rodinného domu o zastavěné ploše 188 m2 na pozemku 1527 m2 v klidné části obce Přílezy - Útvina, okr. K. Vary. Dům je ve výborném technickém stavu po průběžné rekonstrukci / 2020 - 2024/, má 2 NP o dispozici 6+1, 2 koupelny a 2 WC, což dává dostatek prostoru i pro větší rodinu. Dům má velkou zahradu, kde je možnost relaxování, grilování a odpočinku. Vytápění je možné dvěma způsoby a to automatickým kotlem na uhlí nebo elektrokotlem. Dům má nové rozvody topení. Ohřev TUV je řešen el. bojlerem 300 l. Odpadní voda je řešena ČOV. Dům má novou střešní krytinu, zateplovací systém a novou fasádu. Dojezdová vzdálenost do lázeňského centra Karlových Varů je 30 minut. Neváhejte a domluvte si prohlídku. S financováním Vám rádi poradíme.

ID inzerátu ESO:	4341801
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	24.06.2025
ID zakázky v RK:	900911902
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	188 m2
Plocha pozemku:	1527 m2
Kód zakázky:	911902



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Samcová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz