

K prodeji, Rodinný dům, 187 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353683 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

9 325 000 Kč**Lokalita:**
Kladno

Rodinný dům 6+kk s dvojgaráží, zahradou a krbem – Vinařická, Kladno

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 6+kk v klidné a atraktivní lokalitě Vinařická – Kladno. Nemovitost se nachází na rovinatém, kompletně oploceném pozemku o rozloze 587 m2 a je v dobrém technickém stavu.

Dispozice domu:

V přízemí se nachází světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna s toaletou a technická místnost. V patře jsou čtyři pokoje, samostatné WC a půda.

Venkovní zázemí:

Součástí nemovitosti je prostorná dvojgaráž, kůlna, zastřešené venkovní posezení s krbem – ideální pro letní grilování či rodinné oslavy.

Technické vybavení:

Dům je vybaven klimatizací, pohybovým alarmem, vestavěnými skříněmi, krbem, digestoří, sítovými rozvody a ventilací všech obytných prostor.

Nemovitost je aktuálně pronajata spolehlivému nájemci za 36.500,- + služby. V tomto vztahu lze případně pokračovat.

Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4353683
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	21.08.2025
ID zakázky v RK:	900917833
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	187 m2
Plocha pozemku:	587 m2
Kód zakázky:	917833



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Batěk**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz