

## K prodeji, Rodinný d m, 187 m2

íslo inzerátu (ID): 4275432 Datum vydání: 24.10.2024

Cena za nemovitost:

**8 990 000 K**Lokalita:  
**Beroun**

Toužíte po bydlení v blízkosti přírodní krajiny s dobrou dostupností do města? Nabízíme k prodeji zděný dvougenerační rodinný d m, který se nachází v klidné části obce Svatá, okres Beroun. V prvním nadzemním podlaží se nachází vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj, dětský pokoj a ložnice, koupelna se sprchovým koutem, toaleta a vstup do sklepa. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází kuchyň s balkonem, obývací pokoj, ložnice, pracovna, koupelna s vanou, toaleta. D m je celý podsklepený. V domě probíhá rekonstrukce: nové jsou plovoucí podlahy, stropy a stěny. Nový automatizovaný kotel na pelety s dálkovým ovládním, který zajišťuje teplo v celém domě a splňuje veškeré normy EU. Jinak je d m v původním udržovaném stavu. Součástí prodeje zahrnní domek ve kterém je možno vybudovat další bydlení (garsoniéra), garáž, dílna, chlévy, kolna. Na hranici pozemku nově vybudovaná veřejná kanalizace. Veškerá občanská vybavenost v obci Králův Dvůr, vzdálené cca 2 km. Nájezd na D5 3 min.

ID inzerátu ESO:	4275432
Inzerát aktualizován:	24.10.2024
Inzerát vydán:	08.09.2024
ID zakázky v RK:	900884398
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	187 m2
Plocha pozemku:	1271 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	884398



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Svatý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**