

## K prodeji, Rodinný d m, 187 m<sup>2</sup>

Islo inzerátu (ID): 4255183 Datum vydání: 22.10.2024

Cena za nemovitost:

**7 700 000 K**Lokalita:  
**Olomouc**

Nabízíme k prodeji rodinný d m s garáží v klidné ásti obce Krakovice, ásti m sta Šternberk. D m s užitnou plochou 187 m<sup>2</sup> je o dispozici 4+1 s dv ma menšími pokoji v p dních prostorách, ty lze také rozší it o další pokoje, díky dv ma samostatným vchod m i o další bytovou jednotku. Nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí v etn rozvod vody, odpad , elekt iny, nová okna, fasáda, zateplení, podlahy a další. Ve sklepní ásti domu je umíst n elektrický kotel s automatickým kotlem na tuhá paliva. D m je napojen na ve ejný vodovod i kanalizaci. Sou ástí domu je prostorná samostatná garáž o vým e 50 m<sup>2</sup> a sklepem. Velkou p edností je rozlehlá, udržovaná zahrada s ovocnými stromy, nechybí ani pergola s posezením a krbem a terasa. D m se nachází v t sné blízkosti zastávky autobusu, což ocení ti, kdo cestují za prací i do školy. M sto Šternberk s celou ob anskou vybaveností je pouze 5 minut jízdy. Ideální volba pro každého, kdo hledá komfortní a klidné bydlení ve velmi dobré lokalit .

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4255183             |
| Inzerát vydán:        | 14.06.2024          |
| Inzerát aktualizován: | 22.10.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 900874784           |
| Poloha objektu:       | Samostatný          |
| Budova je z:          | Smíšená             |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Užitná plocha:        | 187 m <sup>2</sup>  |
| Plocha pozemku:       | 2328 m <sup>2</sup> |
| Parkování:            | Garáž               |
| Kód zakázky:          | 874784              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adéla Coufalová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**