

K prodeji, Rodinný dům, 186 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416510 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

8 200 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

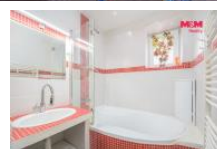
Rodinný dům o dispozici 4+1 připravený k okamžitému bydlení. Původní stavba prošla rozsáhlou rekonstrukcí. V podkroví je velká obytná místnost a skladovací prostor, který lze využít jako další pokoj. Srdcem domu je obývací pokoj s galerií a také kuchyně, vybavená novou linkou z masivu s vestavěnými spotřebiči. Na kuchyň navazuje prosklená zimní zahrada s příjemným celoročním posezením. Obývací pokoj je rovněž propojený s venkovními prostory.

Dům je napojený na veřejný vodovod a elektřinu. Kanalizace je svedena do vlastní ČOV Hellstein. Topení zajišťuje elektrický kotel, ohřev vody je bojlerem.

Na pozemku se nachází zpevněné parkovací místo pro 4 auta, udržovaná zahrada s bazénem, přístavba s dílnou a prostory pro odkládání například zahradní techniky, kol, a lehké dřevěné stavby, využitelné dle Vašich potřeb.

V obci se nachází obchod, mateřská škola, dětské hřiště, hospoda. Širší občanská vybavenost je v nedalekém Českém Brodě a Kostelci nad Černými Lesy. 30 minut autem do Prahy.

ID inzerátu ESO:	4416510
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900945207
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	186 m2
Plocha pozemku:	948 m2
Kód zakázky:	945207



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Andrea Smešná

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz