

## K prodeji, Rodinný d m, 185 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4272613 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

**4 927 480 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Nabízíme k prodeji zd ný, dvoupatrový rodinný d m v eské T ebové na ul. B í Hubálk , na klidném míst , pár minut od vlakového nádraží. Dispozi n 1.NP: 3+1, sociální zázemí, tech. místnost, vstupní chodba, "kotelna". 2.NP: 5+1, sociální zázemí, balkón. Venku ješt dílna/zahradní domek. Funk ní stav, st echa v dobrém stavu. Vytáp ní centrální z plynového kotle. Ihned k nast hování, asem samoz eejm budou vhodné rekonstrukce, momentáln tu však není nic akutního, co se tý e stavby nebo funk nosti jako takové. Máme k dispozici stavební dokumentaci, kde je vid t kdy se co d lalo, kdy se d lala p ístavba, centrální topení atd. Interiér si m že každý za ídit dle pot eby. Mimo klasické bydlení je možné rozd lit na dv jednotky, p idat jedno odb rné místo a pronajímat, i kombinace výše uvedeného. V p ípad zájmu Vás s majitelem rádi provedeme.

ID inzerátu ESO:	4272613
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
Inzerát vydán:	26.08.2024
ID zakázky v RK:	900881911
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	185 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	263 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	881911



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marek Müller**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**