

## K prodeji, Rodinný d m, 185 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4243458 Datum vydání: 22.10.2024

Lokalita:  
**Svitavy**

Nabízíme k prodeji atypickou stavbu, která může sloužit jak pro rodinné bydlení, tak i pro provozování penzionu v malebné a klidné části obce iště u Litomyšle. Tento samostatný stojící objekt, s pozemkem o rozloze 4019 m<sup>2</sup>, vás zaujme svým unikátním charakterem. Dům prošel úspěšnou rekonstrukcí, při které byla v roce 2010 vyměněna zvlášť střešní krytina a v podkroví byla usazena dřevěná eurookna. Je zde elektřina v mědi a voda v plastu. Dům je napojen na vodovodní řád, odpad řešen žumpou, která je ale aktuálně nahrazována OV. K vytápění slouží elektrokotel a krb na tuhá paliva. Připravena je i instalace pro plynový kotel. V kuchyni a obývacím pokoji je podlahové vytápění. Zajímavostí je stodola s výtahem na prostornou půdu, která umožňuje další rozšíření obytného prostoru. Za domem je udržovaná a mírně svažité zahrada, pod domem je zahrada svažité a porostlá dřevinami. Školu, školku i obchod naleznete pouhých 10 minut chůze od domu. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4243458
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
Inzerát vydán:	03.05.2024
ID zakázky v RK:	900868761
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	185 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4019 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	868761



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Žáková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**