

K prodeji, Rodinný dům, 183 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429620 Datum vydání: 28.09.2026

Cena za nemovitost:

10 990 000 Kč**Lokalita:**
Mělník

Hledáte prostorný rodinný dům po rozsáhlé rekonstrukci, který můžete využít nejen pro pohodlné bydlení, ale také jako investici nebo prostor pro podnikání? Právě jste ho našli v Minicích u Kralup nad Vltavou.

Dům nabízí užitnou plochu 183 m2 a stojí na pozemku o velikosti 278 m2. K dispozici je celkem 6 místností a díky dvěma samostatným vstupům získává nemovitost mimořádnou variabilitu. Může skvěle fungovat jako komfortní dvougenerační bydlení, ale nabízí také možnost rozdělení na 2 až 3 samostatné bytové jednotky. Zajímavou příležitostí je rovněž kombinace bydlení a podnikání.

O vytápění se stará plynový kotel a dům je napojen na veřejnou kanalizaci.

Velkým benefitem je výborná dostupnost do Prahy a kompletní občanská vybavenost v nedalekých Kralupech nad Vltavou.

S financováním vám rádi pomůžeme a společně najdeme řešení, které bude vyhovovat právě vám.

ID inzerátu ESO:	4429620
Inzerát aktualizován:	28.09.2026
Inzerát vydán:	13.09.2026
ID zakázky v RK:	900953412
Poloha objektu:	Řadový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	183 m2
Plocha pozemku:	278 m2
Kód zakázky:	953412



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eliška Cibulková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz