

## K prodeji, Rodinný dům, 182 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372197 Datum vydání: 18.12.2025

Cena za nemovitost:

**5 450 000 Kč**

 Lokalita:  
**Louny**

Nabízíme k prodeji prostorný dvougenerační rodinný dům ve městě Kryry, ideální pro ty, kdo hledají klidné bydlení s dostatkem prostoru. Nemovitost o celkové užitné ploše 182 m2 nabízí dvě samostatné bytové jednotky, přízemí 2+1, 1. patro 3+1 a je ideální pro vícegenerační bydlení či jako investiční příležitost. Dům stojí na pozemku o výměře 750 m2, na kterém se nachází také stodola s garáží a dílnou – ideální pro úložné prostory, parkování či podnikatelské využití. Pozemek dále poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci nebo rodinné aktivity. Dům je v dobrém a udržovaném stavu, je napojen na veřejný vodovod + kopaná studna, na veřejnou kanalizaci, o vytápění se stará plynový kotel s krbovými kamny a ohřev vody řešen bojlerem. Město Kryry nabízí veškerou občanskou vybavenost (škola, obchod, služby). Výborná dopravní dostupnost – dálnice D6 (Praha – Karlovy Vary) je vzdálena pouhé 4,5 km. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře a domluvit si prohlídku této nemovitosti.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4372197    |
| Inzerát aktualizován: | 18.12.2025 |
| Inzerát vydán:        | 27.11.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900926334  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 182 m2     |
| Plocha pozemku:       | 750 m2     |
| Kód zakázky:          | 926334     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Robert Heidenreich**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**