

## K prodeji, Rodinný dům, 181 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418731 Datum vydání: 14.08.2026

Cena za nemovitost:

**4 990 000 Kč**

 Lokalita:  
**Plzeň-jih**

Hledáte dům s velkým pozemkem a potenciálem vytvořit si bydlení podle vlastních představ? V obci Malinec u Kbel nabízíme samostatně stojící rodinný dům o dispozici 6 pokojů a užitné ploše 181 m2. Nemovitost je v původním stavu, ideální pro rekonstrukci a modernizaci dle vašich představ. Dům má smíšenou konstrukci, sedlovou střechu s pálenou taškou, sklep i půdu. Součástí je rozlehlý pozemek o výměře 2809 m2, který nabízí dostatek prostoru pro zahradu, relax i hospodaření. Na pozemku se nachází okrasná zahrada a celý areál je oplocen. Zavedena je elektřina 230 V, zemní plyn, internet, domácí vodárna a septik s přepadem do veřejné kanalizace. Výhodou je vlastní příjezd, garáž a klidné venkovské prostředí s dobrou dostupností služeb i možností aktivního trávení volného času v okolní přírodě. Ideální příležitost pro rodinné bydlení nebo chalupaření.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4418731           |
| Inzerát vydán:        | 25.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 14.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900939225         |
| Poloha objektu:       | Samostatný        |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 181 m2            |
| Plocha pozemku:       | 2809 m2           |
| Parkování:            | Garáž             |
| Kód zakázky:          | 939225            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vítězslav Melichar**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**