

K prodeji, Rodinný dům, 180 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417204 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

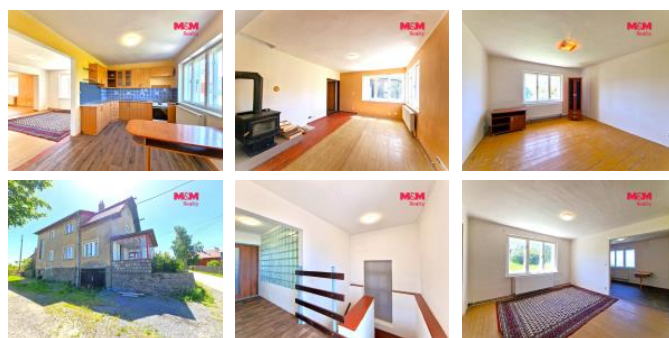
4 500 000 Kč

Lokalita:

Opava

Prodáme rodinný dům o celkové velikosti 180 m2, který se nachází na výhodně situovaném místě v obci Březová, část Gručovice mezi Opavou a Fulnekem. K domu vede obecní asfaltová komunikace s vjezdem přímo na pozemek a do garáže. Dům je po částečné rekonstrukci má vyměněné rozvody elektřiny, vody, odpadu a topení s radiátory. Má dvojpodlažní vnitřní dispozici 2+1 v 1. NP, a 3+1 s terasou v 2. NP. Koupelna a WC je v obou podlažích. Dům má zasklenou verandu, garáž, tři komory, půdní prostor a je podsklepen. Vytápění je zajištěno centrálně pro obě podlaží kotle na tuhá paliva a v přízemí ještě kanadskými křovými kamny. Ohřev vody, která je z obecního řádu je elektrickým bojlerem a odpady jsou svedeny do jímky. Součástí je také prostorná zahrada se zastřešenou terasou, skleníkem, prostorem pro grilování a bazén. Přípojka plynu je na hranici pozemku. Slunné místo mimo záplavovou oblast. Více informací Vám rádi poskytneme při prohlídce. Možnost zajištění zdarma vhodné varianty financování.

ID inzerátu ESO:	4417204
Inzerát vydán:	21.07.2026
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	900943917
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	180 m2
Plocha pozemku:	926 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	943917



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Daniel Bachmann

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz