

K prodeji, Rodinný dům, 180 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353288 Datum vydání: 01.09.2025

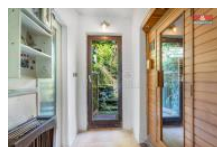
Cena za nemovitost:

3 790 000 Kč

 Lokalita:
Semily

V Loukově, klidné části obce Háje nad Jizerou, stojí rodinný dům se zastavěnou plochou 115 m2, na pozemku celkem 664 m2, který nabízí obrovský potenciál pro bydlení i podnikání. Bývalá okrasná zahrada v asijském duchu s jezírkem, vlastním vodopádem, vzácnými rostlinami je kompletně oplocena a skryta v zeleni, poskytuje tak naprosté soukromí. Nechybí kryté posezení s pecí a udrnou pro letní vaření. Přízemí: prosklená veranda s výhledem do zahrady, šatna, funkční kuchyň, prostorný obývací pokoj s krbem, kamny napojenými na radiátory, pokoj, atypická koupelna s WC, druhá koupelna se sprchou a WC, funkční sauna, dílna, technická místnost a sklep. Patro: velký pokoj, dvě prostorné komory pod šikminou, menší hala, půda. Dům má dřevěná špaletová okna, 2 průtokové ohřívače, záložní el. kotel, garáž, kůlny, lze vybudovat parkování i pro 4 auta. V okolí Kozákův, sjezdovky, turistické trasy. Dobré spojení do Semil a Jilemnice. V místě škola, školka, pošta a Coop. Budeme se na Vás těšit !

ID inzerátu ESO:	4353288
Inzerát vydán:	20.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900916624
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	180 m2
Plocha pozemku:	664 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	916624



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Hana Bosí

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz