

K prodeji, Rodinný dům, 180 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4343354** Datum vydání: **01.09.2025**

Cena za nemovitost:

10 350 000 Kč

Lokalita:

Opava

Které město je známe svým barokním zámekem, dominantním kostelem, vyhlášenou oslavou oblíbené tradice či arénou? Rozhodně Kravaře!

V jejich samotném srdci nabízíme jedinečnou příležitost ke koupi nemovitosti, jejíž koncept je naprosto fenomenální.

Tento ikonický dům s duší, která Vás naprosto okouzlí, se rozprostírá na jednom pozemním a třech nadzemních podlažích, přičemž záměrů ke koupi může být hned několik.

Dle současné dispozice se nabízí dvě bytové jednotky 4+1, nevyužitá podkroví připravené pro vznik dalšího bytu či ateliéru a vkusně upravený suterén, který může pohodlně sloužit jako kanceláře.

To vše propojeno jedinečným schodištěm.

Součástí pozemku je dvojgaráž s dílnou, kterou lze ponechat, upravit na bezbariérový domek nebo klidně uchopit zcela jinak (prodejna, salón, veterinární ordinace) či naprosto změnit identitu celého komplexu a vybudovat zde například soukromou kliniku. Aneb jak snadno a hravě propojit bydlení se službami či obchodem.

Iniciativě se meze nekladou...

ID inzerátu ESO:	4343354
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	01.07.2025
ID zakázky v RK:	900912761
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	180 m2
Plocha pozemku:	397 m2
Kód zakázky:	912761



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Svoboda

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz