

## K prodeji, Rodinný dům, 180 m2

Číslo inzerátu (ID): 4319514 Datum vydání: 25.04.2025

Cena za nemovitost:

**3 950 000 Kč**Lokalita:  
**Kolín**

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Libenice. Dům je cihlové konstrukce a nachází se na okraji obce na pozemku o rozloze 700 m2. Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, což nabízí jedinečnou příležitost přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ. Dům disponuje dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím (sklep). V současné době obsahuje čtyři prostorné místnosti, avšak díky velkým půdním prostorám je zde možnost vybudování dalších pokojů. Celková užitná plocha bez sklepa činí 180 m2. Ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s potenciálem na rozšíření. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4319514           |
| Inzerát aktualizován: | 25.04.2025        |
| Inzerát vydán:        | 17.03.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900901891         |
| Poloha objektu:       | Samostatný        |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 180 m2            |
| Plocha pozemku:       | 700 m2            |
| Kód zakázky:          | 901891            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Jelínek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**