

## K prodeji, Rodinný d m, 180 m2

íslo inzerátu (ID): 4318571 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**3 249 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci Old išov o zastav né ploše 109 m2 a pozemkem 596 m2. D m je v p vodním stavu, ur ený k rekonstrukci.

Nemovitost se skládá z hlavní ásti domu, p ístavby a hospodá ské budovy, které jsou s domem spojeny. Hlavní budova je rozd lena do 2 nadzemích podlaží, které lze upravit dle p ání každého klienta. Z p ístavby je možno realizovat prosklenou terasu s krbem, která by dodala prostoru otev enost, vzdušnost a byla by místem pro trávení volného asu s rodinou a p áteli. Stodola je ideální k vybudování prostorné garáže a wellness zóny se saunou, sprchou a samostatným WC.

K domu je vypracovaná architektonická studie od renomované firmy, která je již zapo tena v cen ě nemovitosti.

D m je umíst ěn v klidné ásti na okraji vesnice Old išov. Celodenní slunce zajiš ůje orientace domu na jihozápad. D m ve tvaru L je ideální nejen jako investice, ale také vhodným místem k harmonickému životu v souladu s p írodou, a to pouhých 5 km od Opavy.

ID inzerátu ESO:	4318571
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	13.03.2025
ID zakázky v RK:	900901434
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	180 m2
Plocha pozemku:	596 m2
Kód zakázky:	901434



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Brák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**