

## K prodeji, Rodinný d m, 180 m2

číslo inzerátu (ID): 4314513 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**6 990 000 K**

 Lokalita:  
**Benešov**

Prodej rodinného domu o celkové ploše 180 m2 a dispozici 5+2 v Týnci n. Sázavou, Pod lusích. Vícegenera ní d m disponuje prostorem 2+1 s p íslušenstvím v p ízemí a 3+1 s p íslušenstvím v pat e. Na p d lze zbudovat další obytný prostor. V roce 2007 byla položena nová st echa, p ed p ti lety prob hla vým na oken za plastová, jinak je d m v p vodním, dob e udržovaném stavu. Je áste n podsklepený, napojen na ve ejnou kanalizaci, má vlastní studnu, vytáp ní je úst ední, zajišt no novým tepelným erpadlem. K domu náleží pozemek 757 m2, který poskytuje dostatek prostoru pro zahradu í venkovní posezení. Na stejném pozemku je další stavba, ve které je nov zbudována samostatná garsoniéra s p íslušenstvím o ploše 20 m2, dále garáž a skleník. Klidná lokalita uprost ed p írody, v blízkosti eky Sázavy, na dosah všech služeb. Veškerá ob anská vybavenost je v 2 km vzdáleném Týnci n. Sázavou. Benešov 10 km, Praha 30 km. Zastávka bus 150 m od domu. Pro více informací neváhejte kontaktovat maklé e

ID inzerátu ESO:	4314513
Inzerát vydán:	26.02.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900899989
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	180 m2
Plocha pozemku:	757 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	899989



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martina Grimmová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**