

## K prodeji, Rodinný d m, 180 m2

islo inzerátu (ID): 4297055 Datum vydání: 17.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 271 000 K**Lokalita:  
**Semily**

Nabízíme ke koupi rodinný d m vhodný jak k bydlení tak i k rekreaci. Za vstupem do obytné ásti domu je chodba se schodišt m do patra. Z chodby je vstup do pokoje s kuchy ským koutem, jídelním koutem a obývací ástí. Dále se v p ízemí nachází toaleta, sklep a koupelna se saunou. V pat e jsou t i pokoje a vstup do dvoupodlažní stodoly. Stodola lze p estav t na obytný prostor, který nabízí 2-4 pokoje. Vytáp ní: plynový kotel (oh ev vody užit. vody) topná t lesa v každé obytné místnosti + WC, koupelna. Ve společenské místnosti jsou krbová kamna. Obytná ást prošla ástnou rekonstrukcí, horizontální pod íznutí a hydroizolace. Parkovišt pro 6 aut na hranici s p íjezdovou silnicí, možnost sjet po zpevn ěné cest ě až ke spodnímu vchodu do obytné ásti domu. Možné stání dalších ty auto. Zahrada je rovinatá, prostorná, stinná i slunná, skýtající soukromí a klidnou relaxaci s možností chovu domácích zví e. Druhá ást pozemku p es silnici je strá se vzrostlými stromy.

ID inzerátu ESO:	4297055
Inzerát aktualizován:	17.01.2025
Inzerát vydán:	02.12.2024
ID zakázky v RK:	900889801
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	180 m2
Plocha pozemku:	1842 m2
Kód zakázky:	889801



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Roman Vališ**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**