

## K prodeji, Rodinný d m, 178 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4400375 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**24 197 800 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný d m v klidné vilové zástavbě Praha – Let any. D m je rozd len na dv samostatné bytové jednotky s odd lenými vstupy 3+kk a 2+kk, což jej činí ideálním pro vícegenera ní bydlení nebo jako investici k pronájmu.

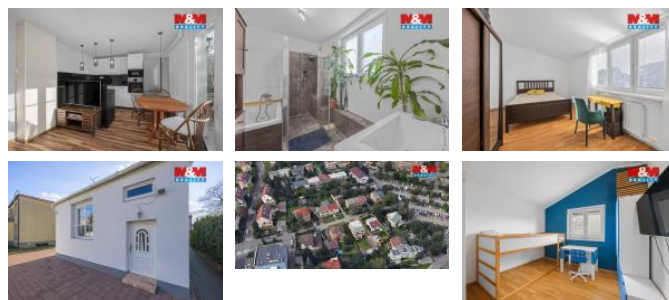
Sou ástí je udržovaná zahrada s bazénem, altánem a grilovací zónou pro příjemné posezení. Na pozemku se nacházejí dv garáže a p íjezdová komunikace s možností parkování více vozidel.

Velkým benefitem je také prostorný sklep, který zahrnuje technickou místnost a další prostor vhodný například pro domácí posilovnu, hobby zónu i odpo inkovou místnost.

Lokalita nabízí kompletní ob anskou vybavenost (Tesco, Globus) a výbornou dopravní dostupnost.

Cena k jednání. Pro více informací kontaktujte maklé e a domluvte si prohlídku. Doporu ujeme.

ID inzerátu ESO:	4400375
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	26.04.2026
ID zakázky v RK:	900931814
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	178 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	461 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	931814



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Inneman**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**