

K prodeji, Rodinný dům, 178 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4343458** Datum vydání: 10.07.2025

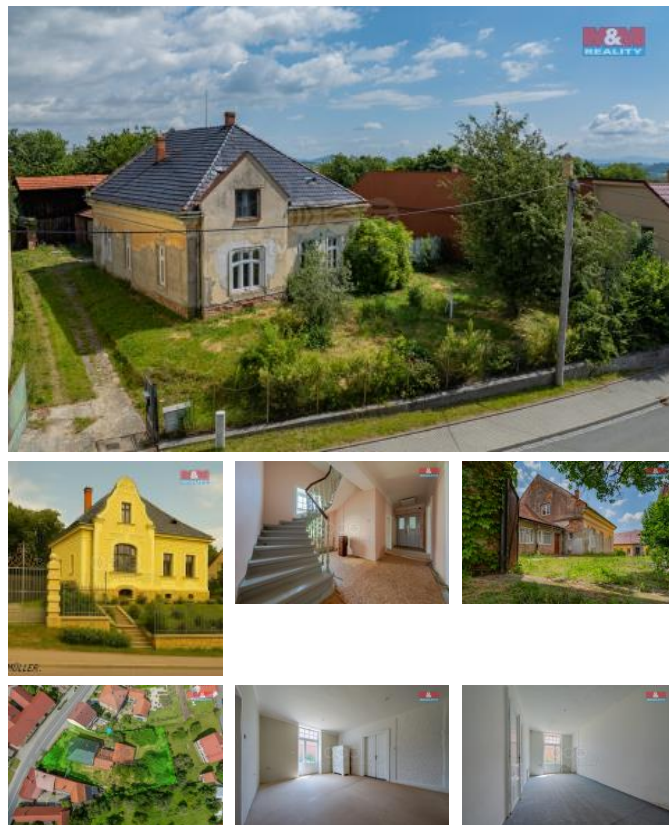
Cena za nemovitost:

3 400 000 Kč

 Lokalita:
Vsetín

Máme pro vás secesní vilu s velkou zahradou v centru města Kelč. Vila je ve stavu rozpracované rekonstrukce. V přízemí vily jsou čtyři pokoje a není zcela určeno, jak je nejlépe využít. V přízemí je dále koupelna, samostatné WC a široké točité schodiště do patra, kde je pouze jeden pokoj. Zbytek půdy je nevyužitý a je možné jej také předělat na pokoje. Půdorys přízemí vily a její možný původní vzhled je přiložen. Vila se dá rozšířit o místnosti také směrem do zahrady, kde na vilu navazuje původní dům. Vila byla postavena v roce 1909, původní dům za vilou je z roku 1778. V domě je v tuto chvíli částečná vlhkost, která vznikla nedávným zakrytím sklepa bez odvětrávání, jinak je vila suchá. Vnitřní i venkovní úpravy vily jsou možné bez výrazných omezení. Na dům navazuje prostorná, rovinatá zahrada, která zajišťuje dostatek soukromí ze všech stran domu. Náměstí města Kelč je vzdálené 500 m, ZŠ 80 m, lékář 500 m, vše pro pohodlné bydlení je zajištěno. Zavolejte si o prohlídku co nejdříve.

ID inzerátu ESO:	4343458
Inzerát aktualizován:	10.07.2025
Inzerát vydán:	01.07.2025
ID zakázky v RK:	900912313
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	178 m2
Plocha pozemku:	1828 m2
Kód zakázky:	912313



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Věra Kay Sedlářová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz