

## K prodeji, Rodinný d m, 176 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4386994 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

**9 800 000 K**

 Lokalita:  
**Cheb**

Hledáte prostorný a úsporný domov v klidné lokalitě v těsné blízkosti Mariánských Lázní? Nabízíme zateplený rodinný dům ve vyhledávané části obce Velká Hlembice, ulice Oty Pavla. V přízemí se nachází světlý obývací pokoj propojený s kuchyní, velká šatna, kterou je možné přebudovat například na vodní garáž, předsíň a samostatné WC. Z obytné části je přímý vstup na terasu a upravenou slunnou zahradu, ideální pro rodinné posezení. V patře se nachází 4 samostatné pokoje a koupelna, další pokoj je umístěn v podkroví – skvělý jako pracovna i pokoj pro hosty. Dům je vytápěn plynovým kotlem a krbem s výhledem, což zajišťuje nízké provozní náklady a příjemnou atmosféru. Na zahradě najdete letní kuchyni a bazén pro maximální komfort a relaxaci. Ideální volba pro rodinné bydlení v klidném prostředí s výbornou dostupností, školou, školkou další vybaveností v okolí. Pro více informací a termín prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4386994
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	900934198
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	176 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	595 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	934198



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lucie Bulvasová**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**