

K prodeji, Rodinný dům, 176 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379351 Datum vydání: 18.01.2026

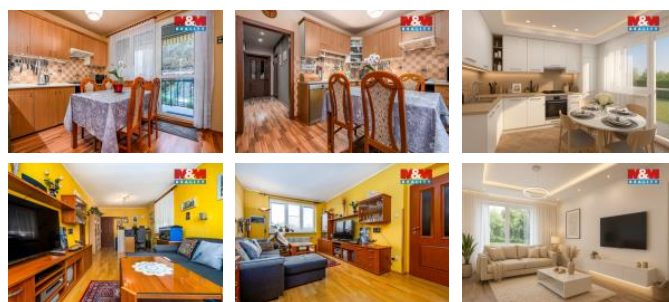
Cena za nemovitost:

21 900 000 Kč

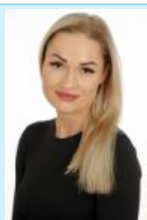
 Lokalita:
Praha 5

Nabízíme Vám ke koupi 1/2 rodinného domu o ploše 175,7 m2 v žádané lokalitě Prahy 5 - Hlubočepích, ve Švábově ul. Dům je příležitost jako výhodná investice díky rozdělení na přízemní část 3+1 o podlahové ploše 92,8 m2 a podkrovní 2+kk o podlahové ploše 82,9 m2. Obě mají vlastní plynový kotel a podružný elektroměr. Byt 3+1 má k dispozici ložnici o velikosti 3,9 m2. Přízemní část jednotky prošla rekonstrukcí koupelny, nové podlahy a nový plynový kotel. Podkrovní část prošla rekonstrukcí koupelny, nové podlahy, nový plynový kotel a nová plastová střešní okna. Na domě je také nová střecha. Dům je rozdělen na dva byty prohlášením vlastníka a náleží k němu id. 1/2 na pozemku o celkové výměře 485 m2. V okolí velké množství zeleně - Prokopské údolí apod. Výborná dopravní dostupnost do centra města. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4379351
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	12.01.2026
ID zakázky v RK:	900929422
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	176 m2
Plocha pozemku:	485 m2
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	929422



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Veronika Kacařířková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz