

## K prodeji, Rodinný d m, 175 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4312875 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

**8 990 000 K**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k prodeji rodinný d m o 3 bytových jednotkách, p dy a sklepa. D m má plastová okna, opravenou fasádu, každý byt má elektrom r, vodom r, bojler, vytáp ní domu je společné plynovým kotlem. V 1.NP je společné vstupní zádve í a chodba, ze které se vstupuje do jednotlivých ástí domu - bytu .1 (2+1, po rekonstrukci v etn elekt iny, zastav ná plocha 72 m<sup>2</sup>), bytu .2 (1+1, p vodní stav, zastav ná plocha 57 m<sup>2</sup>), schodišt do 1.PP - sklepa (d m je podsklepen z 1/3, zastav ná plocha 51 m<sup>2</sup>, má vstup do zahrady), schodišt do 2.NP - bytu .3 (2+1, po rekonstrukci v etn elekt iny, zastav ná plocha 51 m<sup>2</sup>) a p dních prostor (zastav ná plocha 88 m<sup>2</sup>). Podrobné rozmíst ní prostor v etn jejich ploch bez zdí viz p dorasy. Bytové jednotky se pronajímají, v sou asnosti je pronajat byt .2. Vyhотовená technická zpráva je podkladem pro rozd lení domu na 3 bytové jednotky v KN. Více informací u maklé e nebo p í prohlídce nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4312875
Inzerát vydán:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	900899150
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	175 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	903 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	899150



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Roman Doležálek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**