

## K prodeji, Rodinný d m, 174 m2

íslo inzerátu (ID): 4395625 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**5 999 990 K**

Lokalita:

**eská Lípa**

Nabízíme vám ke koupi dvougenera ní rodinný d m v klidné ásti Nového Boru. V dom jsou momentáln dv bytové jednotky, ob o dispozici 3+1. D m je v p vodním a zachovalém stavu, výhodou je možnost zrekonstruovat si jej dle vlastních p edstav a standard . Vytáp ní domu je ešeno centrálním plynovým kotlem, oh ev vody je pak ešen bojlerem.

K domu také náleží prostorná zahrada o celkové vým e 821 m2, dv prostorné garáže, sklep a p da. Jedná se o ideální lokalitu pro rodinu s d tmi. S domem sousedí mate ská školka a za domem se nachází sportovišt .

V docházkové vzdálenosti je veškerá ob anská vybavenost, jako ZŠ, obchody, léka , vlakové a autobusové nádraží a mnoho dalšího. Z místa je perfektní dostupnost do eské Lípy a Liberce.

V p ípad zájmu vám zajistíme financování a p epis energií ke smluvnímu partnerovi Innogy. Více informací u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4395625
Inzerát vydán:	11.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900938386
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	174 m2
Plocha pozemku:	1398 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	938386



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef Horák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**