

K prodeji, Rodinný dům, 174 m2

Číslo inzerátu (ID): 4367540 Datum vydání: 31.10.2025

Cena za nemovitost:

11 490 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-sever

Nabízíme krásný rodinný dům na okraji obce Nevřeň. Dům byl postaven v roce 2007. Dojezdová vzdálenost do Plzně pouhých 7 min autem. Výhodou rodinného domu je krásný pozemek o celkové ploše 1711 m2. Nemovitost nabízí 174 m2 užitné plochy. Solární panely snižují náklady na energie. Vytápění zajišťuje elektrické podlahové topení v celém domě vč. garáže. Součástí prodeje je i sauna a ochlazovací kád' na zahradě. Vodu zajišťuje obecní vodovod a vrtaná studna. Odpady jsou řešeny před vlastní ČOV. Na zahradě najdeme umělý potok propojený s jezírkem. V obývacím pokoji jsou velká okna pro krásný výhled na pozemek a les. Dům zajišťuje naprosté soukromí, protože vedle a za domem se stavět nebude. Pro více informací kontaktujte makléře. Prohlídkový den se bude konat 7.11.2025. Zarezervujte si svůj termín včas.

ID inzerátu ESO:	4367540
Inzerát vydán:	31.10.2025
ID zakázky v RK:	900923643
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	174 m2
Plocha pozemku:	1711 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	923643



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Albl

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz