

K prodeji, Rodinný d m, 172 m2

íslo inzerátu (ID): 4396058 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

6 900 000 K

Lokalita:

Litomice

Bydlení v soukromí nebo p íležitost k podnikání v centru obce? Obojí lze v tomto rodinném dom v centru obce B íza po rekonstrukci interiéru, který zaujme p edevším svým prostorem, soukromím a širokými možnostmi využití. Dispozice 6+1 o podlahové ploše 172 m2 p ináší komfortní zázemí pro p etnou rodinu, vícegenera ní bydlení i zajímavý investicí ní potenciál.

Nemovitost prošla rekonstrukcí interiéru - nové sít a rozvody, štuky, podlahy, dve e, okna v místnostech kuchy , obývací pokoj, dv ložnice, koupelna a technická místnost, další dv místnosti ekají na dokon ení podle p edstav nového majitele, což dává p íležitost doladit si bydlení p esn na míru.

Další potenciál se nabízí v prostorném podkroví s p ístupem po venkovních schodech, kde lze vybudovat další obytné jednotky nebo ateliér.

Velkým benefitem je uzav ený dv r na pozemku 976 m2, který zajiš uje maximální soukromí a bezpečné zázemí pro rodinu. Sou ástí je také garáž a prostorná dílna vhodná pro podnikání i koní ky.



| | |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4396058 |
| Inzerát vydán: | 13.04.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 28.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900937496 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 172 m2 |
| Plocha pozemku: | 976 m2 |
| Parkování: | Garáž |
| Kód zakázky: | 937496 |

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Batek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz