

K prodeji, Rodinný dům, 172 m2

Číslo inzerátu (ID): 4356014 Datum vydání: 30.08.2025

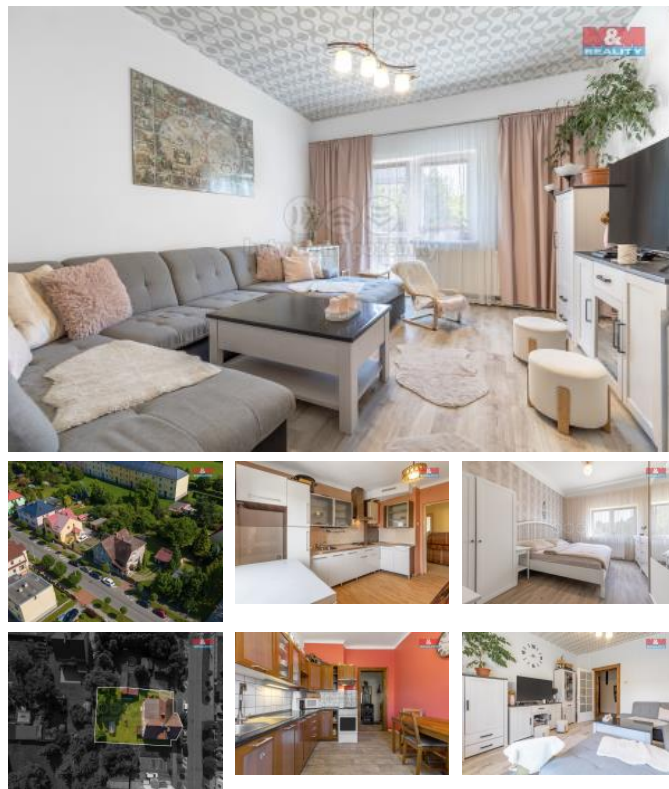
Cena za nemovitost:

6 760 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

K prodeji nabízíme prostorný dvoupodlažní rodinný dům v klidné lokalitě Bohumína - na ulici Palackého za parkem Petra Bezruče. Dům se skládá ze 3 bytových jednotek - v přízemí byt 3+1 doplněný o praktickou komoru o celkové rozloze 77 m2 a další jednotka 1+1 o rozloze 25 m2, kdy v případě potřeby je možno oba byty propojit. V prvním patře je pak další jednotka 3+1 která má 70 m2 a je určena k částečné rekonstrukci. Každá část má vlastní sociální zařízení a každé patro má svůj kondenzační plynový kotel a měridla energií. Tímto rozdělením je objekt vhodný jako vícegenerační bydlení, nebo jako investiční příležitost. Celý dům má vyměněná plastová okna a výhodou je také zahrada se studnou. V případě zájmu je možné koupit také vedlejší stavební parcelu o výměře 567 m2 za cenu 500.000,- Kč. Na dům je možno vyřídit dotaci Oprav dům po babičce. S financováním Vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté. Pro více informací, nebo prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4356014
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900911182
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	172 m2
Plocha pozemku:	629 m2
Kód zakázky:	911182



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Filip Děrgel

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz