

K prodeji, Rodinný dům, 172 m2

Číslo inzerátu (ID): 4355130 Datum vydání: 01.09.2025

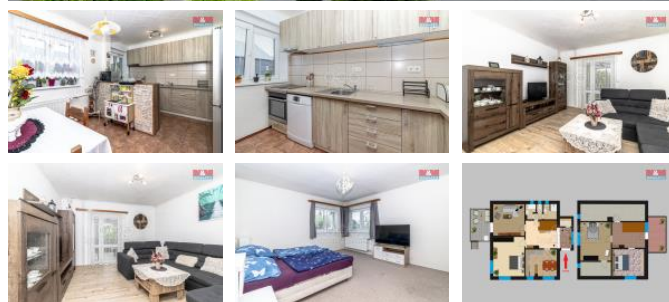
Cena za nemovitost:

6 790 000 Kč

 Lokalita:
Kutná Hora

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části města Uhlířské Janovice. Dům o užitné ploše 172 m2 stojí na pozemku 607 m2 a je celý podsklepený. V posledních letech prošel částečnou rekonstrukcí, má nové rozvody kanalizace, vody a elektřiny, plastová okna, střechu, svody, modernizovanou kuchyň a podlahy. Velkou předností je nový automatický kotel se zásobníkem na pelety a nové radiátory, které zajišťují nízké náklady na vytápění. Dispozice zahrnuje pět prostorných místností, balkon, terasu a udržovanou zahradu s okrasnou i užitkovou částí. Na pozemku je navíc zahradní domek a bazén, parkování možné na pozemku i před domem. Dům je vhodný pro rodinu i vícegenerační bydlení. Město nabízí kompletní občanskou vybavenost, školu, školku, obchody, poštu, zdravotní péči, sportovní a kulturní vyžití. Díky dopravní dostupnosti do Kolína, Kutné Hory a Prahy je dům ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s veškerým zázemím. Pro více informací či prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4355130
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	28.08.2025
ID zakázky v RK:	900917630
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	172 m2
Plocha pozemku:	607 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	917630



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Antonín Tomman

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz