

## K prodeji, Rodinný d m, 170 m2

číslo inzerátu (ID): 4401106 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**10 900 000 K**

Lokalita:

### P íbram

Nabízíme k prodeji prostorný vícegenera ní rodinný d m v klidné části obce Málkovice, situovaný na pozemku o celkové výměře 5 936 m<sup>2</sup>. D m je dispozici n ešen jako dv samostatné bytové jednotky (3+1 a 2+kk), což zajiš uje pohodlné bydlení pro více generací s dostatkem soukromí, p ípadn možnost kombinace vlastního bydlení a pronájmu.

Sou částí nemovitosti jsou také hospodá ské budovy, které poskytují široké možnosti využití (dílna, skladování, chov zví at apod.), a dva rybníky p ímo na pozemku, jež podtrhují jedine nou atmosféru a soukromí tohoto místa.

Výhodou je dobrá dopravní dostupnost – nájezd na dálnici D3 je vzdálen p íbližn 15 minut jízdy, lyža ské areály v okolí pak do 30 minut. Nemovitost je ideální volbou pro vícegenera ní bydlení, p ípadn pro ty, kte í hledají kombinaci klidného života na venkov s možností podnikání i investice. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401106
Inzerát vydán:	28.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900939925
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	170 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	5936 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	939925



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Petr Mizera

Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**  
**Praha - Nové M sto**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**