

## K prodeji, Rodinný d m, 170 m2

íslo inzerátu (ID): 4400129 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

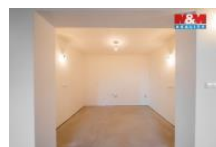
**9 900 000 K**

Lokalita:

**Brno-venkov**

K prodeji je tento zrekonstruovaný d m v Újezdu u Brna o dispozici 4+kk s možností využití prostorného podkroví, p ipraveného k dispozici ním u ešení dle p edstav nového majitele. Rozd lením prostoru lze získat další 2-4 místnosti. D m je napojen na vodovod a kanalizaci, zavedena elekt ina i plyn. Elektrické rozvody nové v m di, stejn tak rozvody topení a radiátory. Topení a teplá voda zajišt na plynovém kotlem. V nejv tší místnosti je možnost instalace krbu. Interiéry jsou nachystány na finální dod lky, aby nový majitel použil materiály a jejich barevnost dle svých p edstav - tedy podlahy, obložky/dve e místností, obklady a dlažby, nachystáno vše pro instalaci kuchy ské linky. V suterénu je garáž s automatickými vraty, dílna, technická místnost a další prostory k r znému využití. M sto Újezd disponuje veškerou ob anskou vybaveností, spojení do Brna vlakem i autobusy, autem dojezd 30 minut do centra. Veškeré další informace vám poskytne maklé , financování zajistí náš finan ní poradce.

ID inzerátu ESO:	4400129
Inzerát vydán:	24.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900939741
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	170 m2
Plocha pozemku:	363 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	939741



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivo Hanzlí ek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**